



**T.C.**  
**TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Karar No</b>	:362	<b>Karar Tarihi</b>	:11/03/2026
<b>Karar Dönem</b>	:2026/Mart	<b>Birleşim/Oturum</b>	:1/1
<b>Evrak Tarihi</b>	:10/02/2026	<b>Evrak No</b>	:609494
<b>Talep Eden Birim</b>	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
<b>Konu</b>	:PLAN NOTLARI		

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Merkez, Barbaros ve Kumbağ Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.02.2026 tarihli ve 45 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Plan notu değişikliği kapsamında, adı geçen uygulama imar planı notlarında yer alan imar parsellerine ilişkin plan notunun ekteki paftalarda yer aldığı şekliyle yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Merkez, Barbaros ve Kumbağ Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.02.2026 tarihli ve 45 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Hasan TOPRAK  
Meclis Birinci Başkan V.

Serhat BESLİ  
Katip

Av.Fatma SÜERDEN KÖSE  
Katip